

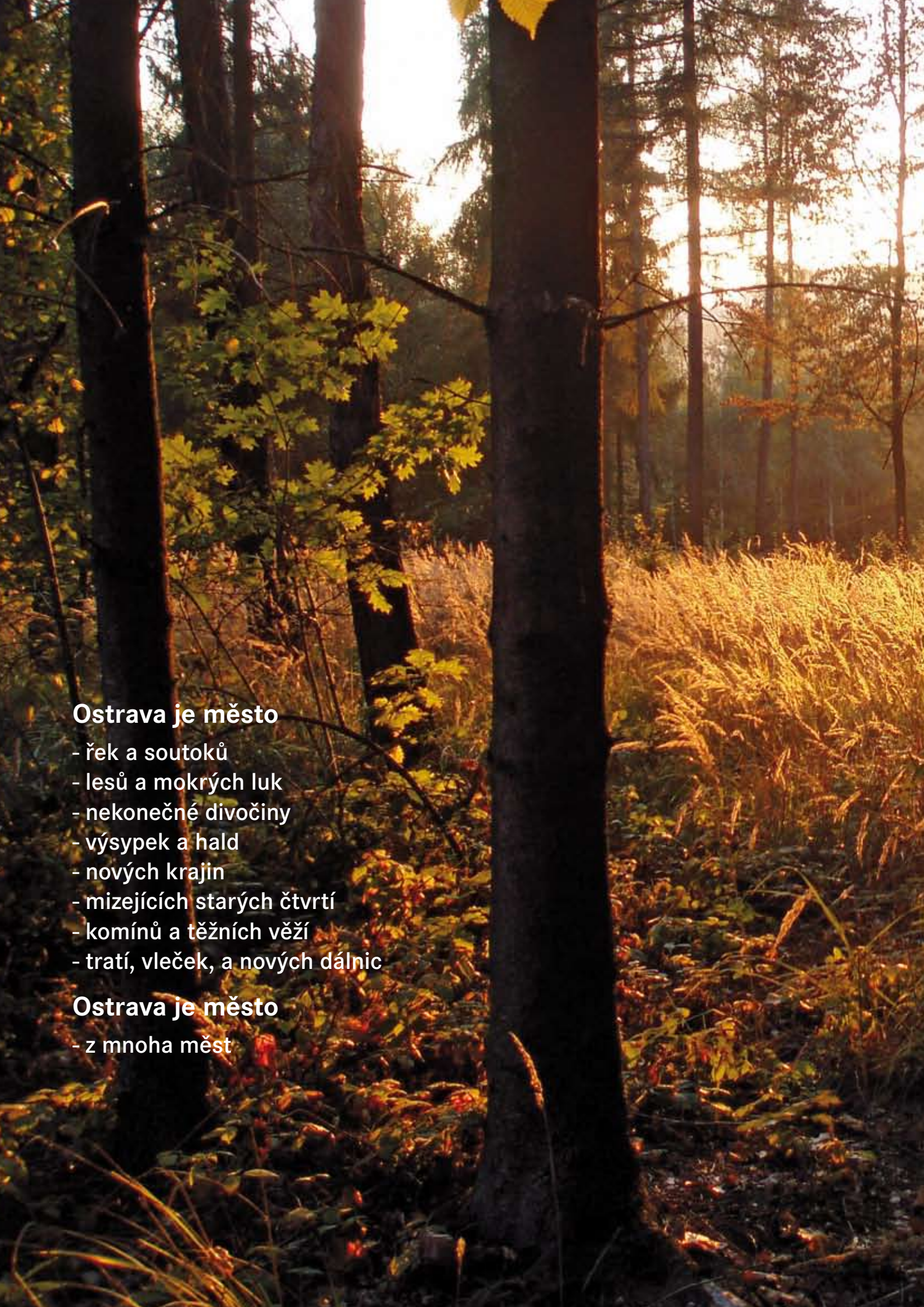


OSTRAVA!!!

LESY!!!

**OSTRAVSKÉ
MĚSTSKÉ
LESY A ZELENĚ s.r.o.**

Výroční zpráva za rok 2016



Ostrava je město

- řek a soutoků
- lesů a mokrých luk
- nekonečné divočiny
- výsypek a hald
- nových krajin
- mizejících starých čtvrtí
- komínů a těžních věží
- tratí, vleček, a nových dálnic

Ostrava je město

- z mnoha měst



Obsah výroční zprávy

Kapitola 1 Úvodní slovo

Úvodní slovo jednatele společnosti	3
Úvodní slovo předsedy dozorčí rady	4

Kapitola 2 Základní údaje společnosti

Identifikační údaje společnosti	7
Orgány společnosti	7
Hlavní předměty podnikání	7

Kapitola 3 Zpráva o vývoji společnosti

Zpráva o vývoji společnosti	9
-----------------------------	---

Kapitola 4 Ekonomické údaje

Vývoj ekonomiky (grafy)	13
Výkaz zisku a ztráty	16
Rozvaha	18
Příloha k roční účetní závěrce	22

Kapitola 5 Organizační schéma

Organizační schéma obecné	35
---------------------------	----

Kapitola 6 Akce pro veřejnost

Akce pořádané v roce 2016 pro veřejnost	37
---	----

Kapitola 7 Zpráva o činnosti dozorčí rady

Zpráva o činnosti dozorčí rady za rok 2016	39
--	----

Kapitola 8 Zpráva o vztazích

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	41
--	----

Kapitola 9 Zpráva auditora

Zpráva nezávislého auditora o účetní závěrce	47
--	----



1

ÚVODNÍ SLOVO





Úvodní slovo jednatele společnosti

Vážené dámy, vážení pánové, obchodní partneři,

domníváme se, že můžeme rok 2016 hodnotit z pohledu dosaženého hospodářského výsledku, opět jako rok velice úspěšný. Všechny ekonomické parametry nastavené zřizovatelem, tj. statutárním městem Ostrava, prostřednictvím podnikatelského plánu pro rok 2016, byly splněny. Plánovaný hospodářský výsledek ve výši 1,013 mil. Kč, byl mírně překročen a dosáhl úrovně 1,49 mil. Kč.

Dosažené výsledky jsou o to cennější, že se je podařilo splnit i v případě, kdy nebyl naplněn plánovaný objem těžby dříví v porostech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, což se projevilo výrazným výpadkem v tržbách za dříví. Plánovaný objem těžby dříví v roce 2016 činil 6300 m³ a skutečná těžba dříví dosáhla úrovně 3974 m³, což činí pouze 63% etátu. Převážná většina porostů určených k těžbě dříví v roce 2016 byla ponechána bez těžebního zásahu. Velmi pozitivně lze zřejmě vnímat fakt, že obchodní společnost Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., posledních sedm let zákonných těžebních možností nevyužívá. Management obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. se snaží tímto krokem výrazným způsobem přispět spíše k podpoře celospolečenských funkcí lesů na úkor funkce hospodářské. Naši prioritou je současně uplatňování šetrného způsobu hospodaření a rozvíjení estetické a rekreační hodnoty těchto lesů, což zajistí přispěje ke zpříjemnění pobytu všech jeho návštěvníků.

Obchodní společnost Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. se podařilo nahradit již zmiňovaný výpadek v plánovaných tržbách za dříví v roce 2016, vzniklý v důsledku nerealizovaných těžeb dříví v porostech v majetku statutárního města Ostrava, tržbami za dříví dosaženými v oblasti komerční lesnické činnosti a tržbami za prováděné služby v oblasti údržby zeleně. Prodej dříví dosáhl v roce 2016 úrovně 34 485 m³, což je nejvyšší hodnota v historii firmy. Při detailnějším pohledu na strukturu výnosů obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. zjistíme, že prodej dříví z oblasti komerční lesnické činnosti překročil hranici 55%. Tento údaj v mnohém vypovídá o schopnostech managementu společnosti vypořádat se docela úspěšně s poklesem zakázky v hlavním předmětu činnosti, kterým je lesnická činnost a údržba veřejné zeleně v majetku statutárního města Ostrava.

Stejně tak velmi pozitivně hodnotíme skutečnost, že se obchodní společnost Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., podařilo pokrýt náklady v celém spektru výkonů péstební činnosti, související především s obnovou porostů po větrných a následně kůrovcových kalamitách, aniž by čerpala jakékoliv finanční prostředky z vlastního rezervního fondu, tvořeného v předešlých letech.

Z pohledu správce lesního majetku byl ovšem rok 2016 rokem velice složitým, a to především z důvodů probíhajících klimatických změn, jež se projevují ve velké míře chřadnutím smrkových porostů v oblasti severní a střední Moravy, majetek statutárního města Ostravy nevyjímaje. Jestliže jsme rok 2015 hodnotili z tohoto úhlu pohledu jako rok velmi problematický, můžeme bez nadsázky hodnotit rok 2016 jako rok katastrofický. Rekordně horké a suché léto minulého roku tak připravilo škůdcům ideální podmínky. Soušová kalamita v lesích již zmiňované severní a střední Moravy, doprovázená tak přirozeně zvýšeným výskytem kůrovce, dosáhla, zdá se, svým rozměrem historického vrcholu.

Tato situace vyvolala zákonitě vysoký převis nabídky kalamitního dříví na trhu, který je vždy doprovázen výrazným propadem cen surového dříví. Tento propad cen surového dříví se nevyhnul ani obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. Celkové zpeněžení dříví se u naší společnosti propadlo meziročně o 14%.

Při bilancování roku 2016 nemohu opomenout kratičký komentář, týkající se činnosti Lesní školy, která je provozována pod hlavičkou naší společnosti. V roce 2016 si do tohoto zařízení, specializujícího se na environmentální výchovu žáků základních škol, našly cestu další tisíce žáků se svými pedagogy. Management obchodní společnosti ve spolupráci se spolkem Moravský lesnický kladr připravil v prostorách Lesní školy několik zajímavých akcí pro veřejnost. Můžeme jmenovat například akci pořádanou pod názvem Den v Bělském lese, orientační běh, Lesní čajovnu a další. Jsme přesvědčeni, že projekt Lesní školy je zdařilou prezentací nejenom vztahu společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. k mládeži, pokud jde o téma ochrany životního prostředí, ale taky prezentací samotného statutárního města Ostrava.

Dovolu mi závěrem poděkovat jménem obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. všem obchodním partnerům za spolupráci v roce 2016. Poděkování patří taktéž členům dozorčí rady, členům Rady města Ostravy, jakož i všem spolupracujícím odborům magistrátu.

Ing. Vladimír Blahuta

Jednatel společnosti



Úvodní slovo předsedy dozorčí rady

Vážené dámy, vážení pánové, obchodní partneři,

jsem velice rád, že mohu zhruba po ročním působení na pozici předsedy dozorčí rady obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. konstatovat, že rok 2016 byl pro tuto městskou společnost po stránce dosažených hospodářských výsledků rokem úspěšným.

Na základě podrobného vyhodnocení plnění podnikatelského plánu za rok 2016, který má dozorčí rada k dispozici, můžeme prohlásit, že se managementu této obchodní společnosti podařilo se ctí vypořádat se všemi úkoly nastavenými zřizovatelem, a to jak v oblasti výrobní tak i ekonomické. Plánovaný hospodářský výsledek pro rok 2016 ve výši 1,013 mil. Kč byl překročen a dosáhl úrovně 1,493 mil. Kč. Výsledek je o to cennější, když se podíváme podrobněji na strukturu výkonů v roce 2016. Z účetních údajů této městské společnosti zjistíme, že tržby, které dosáhly úrovně 68 mil. Kč, jsou z 85% tvořeny tržbami za služby a práce pro cizí subjekty, čili ze zakázek mimo statutární město Ostravu. Z uvedených účetních údajů z posledních let vyplývá, že o úspěchu obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. rozhodla i v roce 2016 schopnost managementu prosadit se se svými nabídkami v tvrdé konkurenci tržního prostředí.

Hlavním posláním obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. je především péče o lesy v majetku statutárního města Ostrava. Na základě přístupu vedení společnosti k péči o lesní majetek ve vlastnictví statutárního města Ostrava, můžeme prohlásit, že ten je spravován skutečně s péčí řádného hospodáře, o čemž svědčí podpora celospolečenských funkcí lesa managementem obchodní společnosti, a to na úkor funkce ryze hospodářské. Je třeba vyzvednout ten fakt, že management obchodní společnosti zdaleka nevyužívá všech těžebních možností, které mu skýtá schválený lesní hospodářský plán pro lesní hospodářský celek Ostravské městské lesy, orgány státní správy a že značná část porostů určená k těžbě dříví zůstává bez těžebních zásahů, byť obchodní společnost hradí z každého pronajatého hektaru lesního pozemku statutárnímu městu Ostrava pravidelný roční nájem.

Za úspěch managementu lze bezesporu pokládat schopnost vygenerovat ze své podnikatelské činnosti finanční prostředky na pokrytí nákladů péstební činnosti, v rámci které se provádí celá škála výkonů, souvisejících s obnovou lesních porostů ve vlastnictví statutárního města Ostrava, jež byly v minulosti vytěženy díky živelným a kůrovcovým kalamitám, a to aniž by byly použity finanční prostředky z rezervního fondu, který má společnost dlouhodobě vytvořen právě na krytí nákladů péstební činnosti.

Z postu předsedy dozorčí rady obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. bych chtěl na základě její kontrolní činnosti konstatovat, že majetek ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený do správy této obchodní společnosti, je spravován s péčí řádného hospodáře.

Dozorčí rada při své pravidelné kontrolní činnosti v roce 2016 neshledala žádné závažné nedostatky, týkající se řízení a vedení obchodní společnosti. V rámci svých pravidelných jednání dohlížela na výkon činnosti jednatele společnosti a může konstatovat, že ani v tomto případě nebyly shledány žádné závažné nedostatky. Součástí projednávání materiálů dozorčí rady byly pravidelné zprávy o hospodářských výsledcích obchodní společnosti za jednotlivá účetní období a podklady, týkající se naplňování podnikatelského plánu schváleného zřizovatelem pro rok 2016. Samostatnou částí výroční zprávy je potom zpráva o činnosti dozorčí rady, jejímž obsahem jsou všechna témata projednávána na jednotlivých zasedáních dozorčí rady v roce 2016. Dozorčí rada dále konstatuje, že přezkoumala v souladu se stanovami obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. řádnou účetní závěrku za rok 2016, včetně zprávy auditora. Dozorčí rada dále projednala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2016 a může konstatovat, že z tohoto pohledu nebyly shledány žádné nedostatky. Dozorčí rada se rovněž zabývala návrhem obchodní společnosti, týkající se rozdělení zisku za účetní rok 2016. Přijala k uvedeným bodům své usnesení a učinila závěrečné doporučení ve vztahu k vlastníkovvi této obchodní společnosti, tedy statutárnímu městu Ostrava.

Dovolte mi závěrem poděkovat všem členům dozorčí rady obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. za součinnost a spolupráci v uplynulém roce 2016. Poděkování patří taktéž managementu této obchodní společnosti, stejně jako jejím zaměstnancům za dosažené hospodářské a pracovní výsledky v uplynulém roce.

Mgr. Radim Žebrák

předseda dozorčí rady





2

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

OBCHODNÍ FIRMA

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

SÍDLO

Antonína Brože 3124/2, Ostrava – Zábřeh

IČ

25816977

PRÁVNÍ FORMA

společnost s ručením omezeným

DATUM VZNIKU

2. července 1998

ZÁPIS V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 18537

SPOLEČNÍK

Statutárním město Ostrava

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

STATUTÁRNÍ ORGÁN – JEDNATEL

Ing. Vladimír Blahuta

DOZORČÍ RADA VE SLOŽENÍ KE DNI 31. 12. 2016:

PŘEDSEDA

Mgr. Radim Žebrák

MÍSTOPŘEDSEDA

RNDr. Mgr. Marie Staňková, Ph.D.

ČLEN

Petr Veselka

HLAVNÍ PŘEDMĚTY PODNIKÁNÍ

- odborná správa lesního majetku
- služby v oblasti lesnictví
- služby v oblasti údržby zeleně
- těžba, zpracování, výkup a obchod surovým dřívím
- dřevařská výroba, prodej řeziva a výrobků ze dřeva
- silniční nákladní motorová doprava
- technické poradenství v oblasti lesnictví
- projektová činnost ve výstavbě
- lesní školkařství
- pořádání odborných kurzů a školení včetně lektorské činnosti





3

ZPRÁVA O VÝVOJI SPOLEČNOSTI



ZPRÁVA O VÝVOJI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2016

Když společnost stála na prahu roku 2016, vstupovala do něho s předsevzetím, že hodlá pokračovat v úspěšně nastoleném trendu minulých let. Chtěla tak navázat na dobré ekonomické výsledky zejména uplynulého roku 2015. Tomuto cíli podřídila své snažení a stanovila si priority, na kterých se chystala svůj záměr postavit. Pojďme si v krátkosti rozhodující skutečnosti loňského roku připomenout a zmínit zásadní kroky, které nakonec hlavní měrou přispěly k tomu, že rok 2016 můžeme zpětně hodnotit velmi pozitivně.

Přitom začátek roku z lesnického hlediska nebyl vůbec jednoduchý. Všechny revíry bez rozdílu se musely vyrovnat s dopady sucha z předcházejícího roku. To se promítlo především do výše ztrát jarním zalesňování a také v mladých lesních kulturách. Bylo nutné tak vynaložit další prostředky nad rámec běžné obnovy lesa, které si opakované výsadby vyžádaly. Loňské sucho rovněž ovlivnilo množství dříví na trhu. Stále ještě dozníval vláhový deficit a oslabené porosty, pokud přímo neuschly, byly plošně napadány kůrovci. Toto způsobilo nebývalý nárůst objemu lesních těžeb a v mnoha oblastech můžeme mluvit o kalamitním stavu. Zvýšené těžby se pak pochopitelně rychle promítly do celkové situace obchodu s dřívím, kdy se trh začal rychle nasycovat. Dříví se hromadilo a odběratelé nebyli schopni dlouhodobě čelit takovému tlaku. Skladovací a zpracovatelské kapacity byly naplněny. Dodavatelé dříví museli bojovat s nedostatkem záměrů a s častými výlukami provozů. Regulace a usměrnění dodávek také zavedl Biocel Paskov – strategický odběratel vlákninového dříví v našem regionu, který podmiňoval dodávky rovnoměrným plněním bez možnosti navýšení sjednaných objemů. Za těchto okolností, kdy bylo dříví v důsledku jeho nadbytku dostupné, se společnost orientovala více na výkupy dříví. Díky spolupráci se členy Moravského lesnického klastru se podařilo najít prostor pro realizaci dodávek dříví strategickým odběratelům formou výkupů již vyrobeného dříví, na které se společnost soustředila. To se záhy ukázalo jako velice dobré a hlavně prozřetelné řešení, mající podstatný vliv na ekonomiku společnosti. Výkupy se staly nosným a nepostradatelným prvkem činnosti organizace.

I přes zaměření na zmiňované výkupy se nezapomínalo na klasické elektronické aukce dříví, ve kterých se společnost nadále aktivně účastnila a nakupovala dříví tímto způsobem. Vzhledem k nastaveným kvótám dodávek však bohužel nemohla realizovat větší objem. Svou roli také sehrál fakt, že do aukcí se dostávalo poněkud méně aukčních bloků než v minulosti, které nejsou často uvolňovány a těžby jsou pak uskutečňovány vítězi v rámci provádění komplexních lesnických prací na konkrétních smluvních územních jednotkách. Dalšími negativy jsou velikost bloků nad rámec našich dodavatelsko-odběratelských vztahů, jejich nárazovitě, nerovnoměrné zveřejňování a krátké časové období pro zpracování, nemluvě o tom, že prosazování je kvůli silné konkurenci obtížné. V současné době se nejvýznamnějším partnerem stal podnik Vojenské lesy a statky, divize Lipník nad Bečvou, který nabízí v aukcích největší objemy dříví.

Většinovým podílem na prodeji dříví se tedy podílejí výkupy a elektronické aukce a ne jinak tomu bylo i v roce 2016. Je tomu také proto, že jednotlivé revíry jen velmi stěží nacházejí vhodné porosty k mytní úmyslné těžbě. Je to dáno jednak sníženou poptávkou po určitých sortimentech dříví, ale i tím, že na lesním majetku města Ostravy je v důsledku realizovaných nahodilých těžeb značné omezení, co se týče umístění obnovních prvků. Tato omezení jsou způsobena zejména nezajištěnými kulturami a zákazem přiřazování sečí. V posledních letech se na majetku projevuje akutní nedostatek smrkových porostů, které jsou z hlediska tržeb rozhodující. Důležitým faktorem nesporně je i veřejné mínění, zvláště v příměstských lesích. V tomto případě jsou lesní těžby pochopitelně vnímány negativně. Všechny tyto skutečnosti vedou k tomu, že dlouhodobě nedochází k naplňování těžebního etátu, respektive nevyužití těžebních možností, daných schváleným lesním hospodářským plánem. U společnosti je těžba v posledních letech na úrovni cca 60-70% povoleného etátu. Tato situace nás vede k zamýšlení a větší snaze při provádění pěstební péče s cílem rychlého zajištění lesních kultur. Zde se zřejmě promítají úsporná opatření v pěstební činnosti. V roce 2017 se začne připravovat zpracování nového lesního hospodářského plánu a uvidíme s ohledem na současný stav lesa, jaká hospodářská opatření, včetně těch těžebních, budou navržena. Výpadek v těžbách a tedy i příjmech je nahrazován službami. Nosnou činností střediska lesní výroby je především provádění rizikového kácení, ořezů stromů, štěpkování, případně frézování pro nejširší okruh zákazníků. Často jsou



v tomto směru práce realizovány i pro statutární město Ostrava – odbor hospodářské správy. Podobně se na službovou činnost zaměřuje rovněž středisko údržby zeleně. V posledních letech investovalo nemalé prostředky do komunální techniky, čímž deklaruje připravenost na zakázky v údržbě zeleně. Společnost neustále vkládá určité naděje, že se uplatní při realizaci takových činností v rámci statutárního města nebo některých městských obvodů. Mimo to středisko zajišťuje a provádí práce na úseku rekreačních funkcí lesa. Zakázky se snažilo zajistit také účastí v mnohých výběrových řízeních.

V loňském roce byly ukončeny práce na nově vzniklém výukovém areálu, kterého si veřejnost mohla v roce 2016 poprvé plně užívat. Slouží sice primárně Lesní škole, nicméně je koncipován tak, aby uspokojil potřeby a požadavky všech návštěvníků, v duchu rekreačního poslání zdejších lesů, nevylučuje vzdělávací funkci. Tento potenciál byl ještě více umocněn instalací širokého mobiliáře. K většímu zatraktivnění lokality došlo také díky umístění rekreačních přístřešků, které podpořil dotací Úřad městského obvodu Ostrava-Jih. Tímto bylo vytvořeno špičkové zázemí pro provoz Lesní školy. Ta kromě lesní pedagogiky pořádá nebo se alespoň spolupodílí na řadě veřejných akcí. Například u tradičního Dne v lese spolupracuje s Moravským lesnickým klastrem. Tomu patří poděkování za zajištění finančních prostředků na pořádání akcí v průběhu celého roku. Výborná spolupráce rovněž funguje s příspěvkovou organizací Kulturní zařízení Ostrava Jih.

Téměř celý rok 2016 se společnost potýkala s nedostatkem pracovních sil, zejména těch kvalifikovaných. Nepomohlo ani zvýšení sazeb v těžební činnosti, nedaří se stabilizovat kádr stálých zaměstnanců, úbytek je i v řadách osob samostatně výdělečně činných, tedy živnostníků. Zde je patrná příčina v nedostatečném odměňování v tomto odvětví. Některé kapacity přešly například k církevním lesům, kde jsou podmínky lepší. Organizace ve snaze zlepšit tento stav se dokonce zapojila přes Úřad práce v Ostravě do projektu integrace dlouhodobě nezaměstnaných.

Společnost trápí ještě jeden velký problém a tím je chování neukázněných návštěvníků lesa. Projevy vandalizmu jsou poměrně časté a bohužel nejvíce je poškozováno vybavení příměstských lesů, nejčastěji ve výukovém areálu. Opravy stojí nemalé finanční prostředky. Podle posledních informací by se mělo v roce 2017 přistoupit k realizaci kamerového

monitorovacího systému právě v nejvíce exponovaných a současně devastovaných místech.

Shrneme-li to vše, uplynulý rok 2016 charakterizovala dobrá ekonomická výkonnost a kondice společnosti, kterou „táhly“ hlavně výkupy dříví. O tomto svědčí například i fakt, že nebyla použita rezerva na pěstební činnost.

Závěrem dovolte za dobrou spolupráci poděkovat představitelům statutárního města Ostravy, zejména pak odboru ochrany životního prostředí a odboru hospodářské správy majetku, dále Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, příspěvkové organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih, Moravskému lesnickému klastru, Výzkumnému ústavu lesního hospodářství a myslivosti – výzkumné stanici v Opočně, stejně jako všem obchodním partnerům. V neposlední řadě patří upřímné poděkování zaměstnancům společnosti za vykonanou práci a vynaložené pracovní úsilí.

Ing. Dalibor Šulář

výrobní náměstek



4

EKONOMICKÉ ÚDAJE



ZÁKLADNÍ

Novotná

do práce

Za poskytnutí

dotazníku

VÝVOJ EKONOMIKY

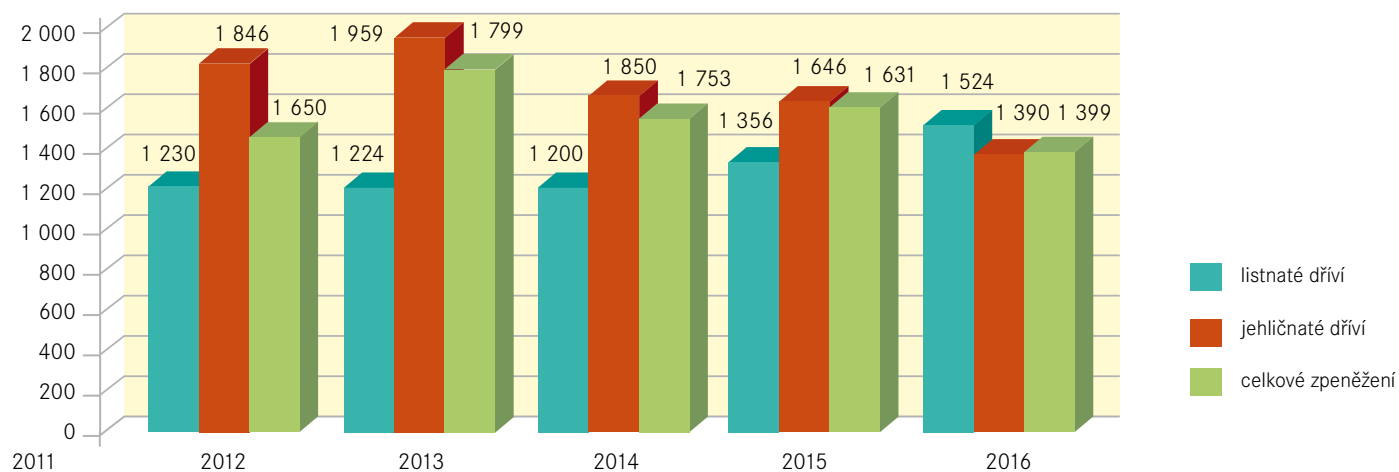
Prodané dříví a průměrná cena

	rok 2012		rok 2013		rok 2014		rok 2015		rok 2016	
	<i>prodané m³</i>	<i>prům. cena</i>	<i>prodané m³</i>	<i>prům. cena</i>	<i>prodané m³</i>	<i>prům. cena</i>	<i>prodané m³</i>	<i>prům. cena</i>	<i>prodané m³</i>	<i>prům. cena</i>
Prodané dříví za společnost celkem	26 991,903	1 650	21 201,400	1 799	29 245,198	1 753	33 264,212	1 631	34 485,353	1 399

z toho:

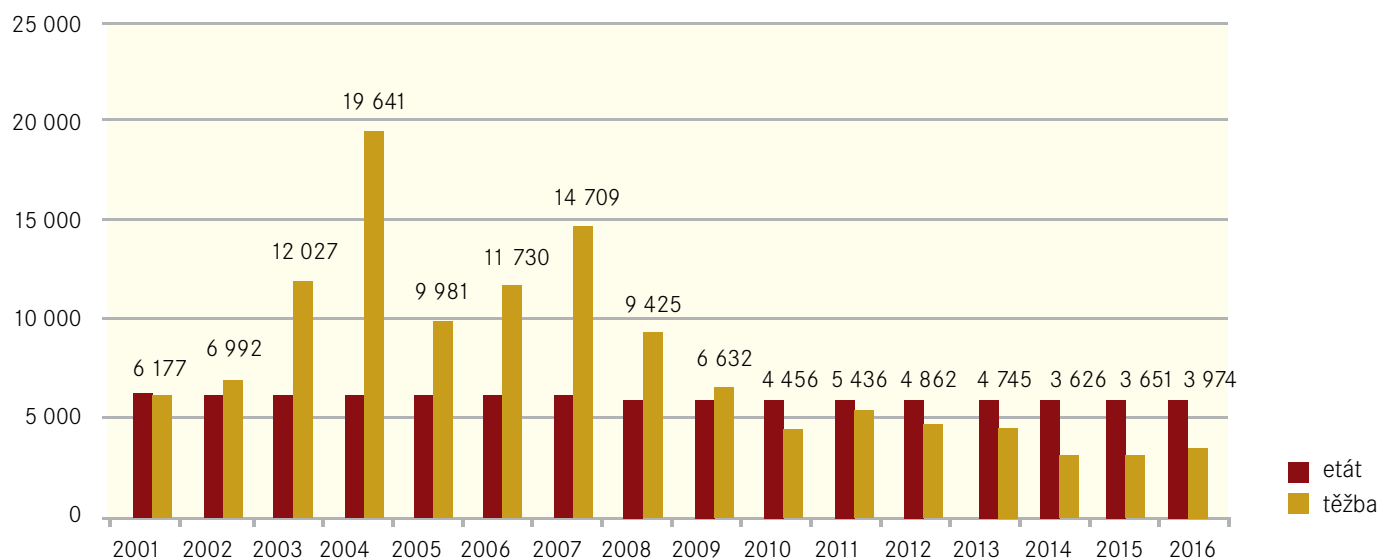
dříví vytěžené na majetku SMO	4 733,787	1 607	4 745,930	1 513	3 677,233	1 615	3 301,116	1 712	4 399,018	1 551
dříví z výkupu	4 065,560	1 622	5 723,950	1 938	16 207,280	1 801	26 447,795	1 624	30 086,335	1 377
dříví z aukcí u LČR	17 853,604	1 669	10 594,160	1 803	8 720,414	1 735	3 172,739	1 623	0,000	0

Průměrné zpeněžení dříví v Kč za 1m³

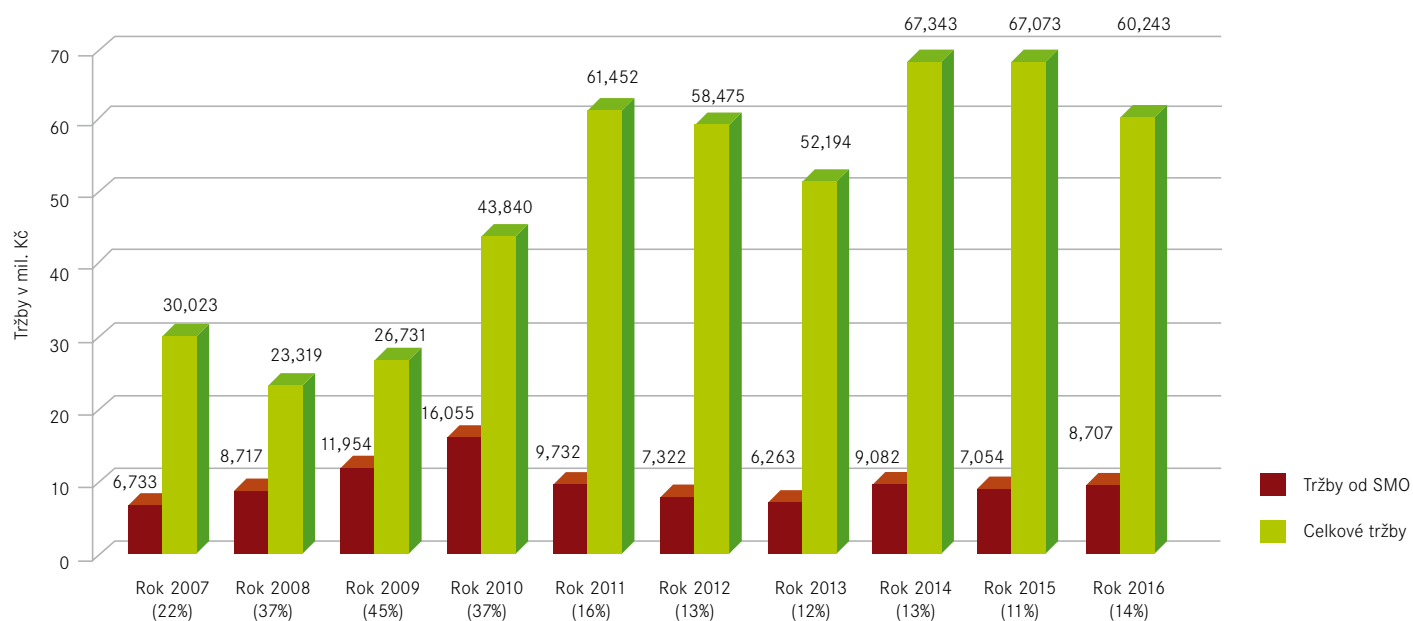




Plán a skutečnost těžeb 2001–2016 (m³)

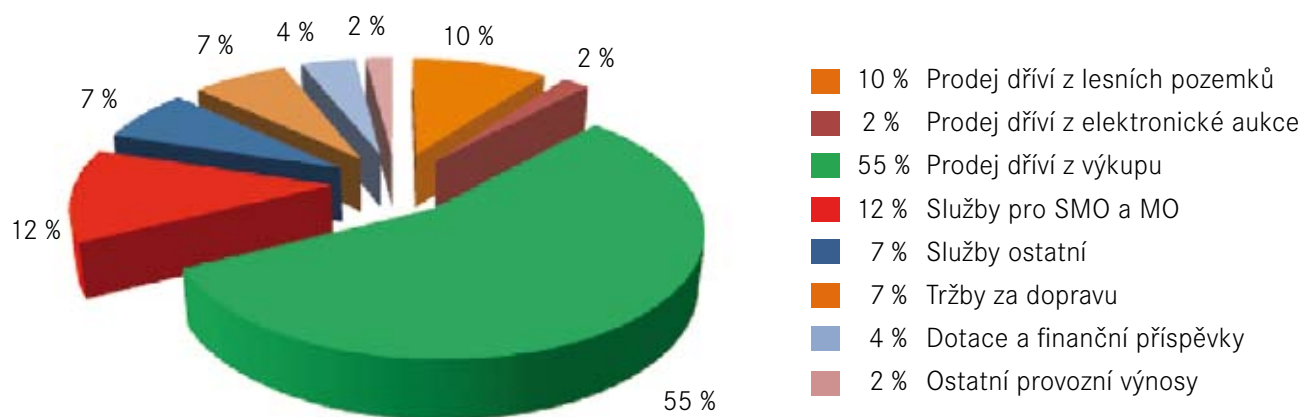


Podíl tržeb od SMO z celkových tržeb společnosti

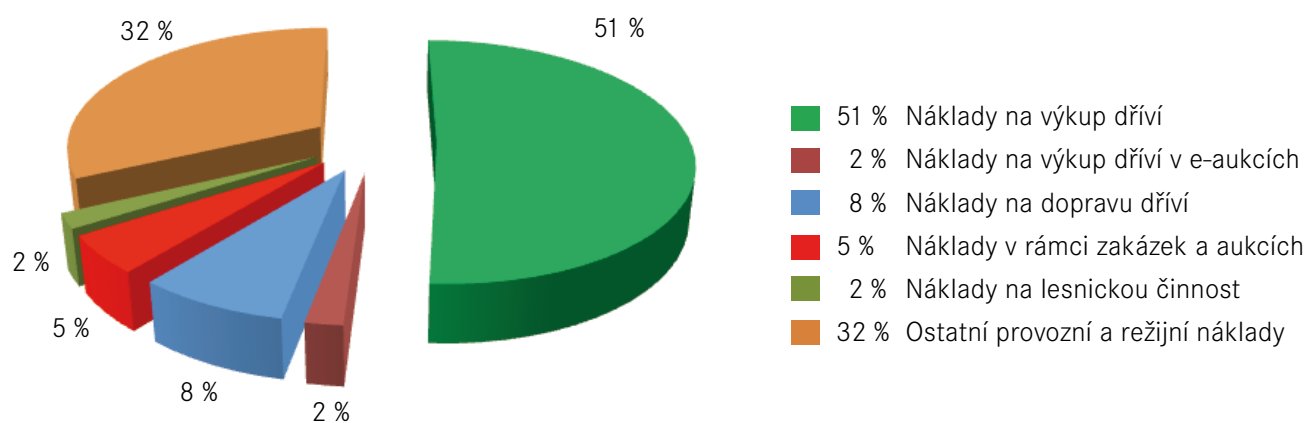




Struktura výnosů v roce 2016



Struktura nákladů v roce 2016





Výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2016 (v celých tisících Kč)

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	67 911	74 093
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	3
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	53 402	60 203
A. 1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	2
A. 2	Spotřeba materiálu a energie	05	40 380	46 570
A. 3	Služby	06	13 022	13 631
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	07	71	944
C.	Aktivace	08	-87	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	12 975	13 012
D. 1.	Mzdové náklady	10	9 349	9 380
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3 626	3 632
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 173	3 145
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	453	487
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	2 190	1 252
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 806	1 346
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 806	1 346
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	384	-94
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	3 973	2 467
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	111	447
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	22	557	259
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	3 305	1 761
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	1 311	-764
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	206	0
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	547	58
F. 3.	Daně a poplatky	27	50	107
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	173	-1 356
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	335	427
*	„Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)“	30	2 022	1 916



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 +33)	31	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 +37)	35	0	0
V. 1.	Výnosy z osttního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 41 + 42)	39	2	5
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	2	5
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 45 +46)	43	58	60
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	58	60
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	29	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	93	127
*	„Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)“	48	-120	-182
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	1 902	1 734
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 51 + 52)	50	408	292
L. 1	Daň z příjmů splatná	51	395	153
L. 2	Daň z příjmů odložená	52	13	139
**	Výsledek hospodaření po zdanění	53	1 494	1 442
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	1 494	1 442
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	71 915	76 568



označení a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	58 608	12 998	45 610	45 411
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	17 535	12 333	5 202	6 349
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004	1 844	1 677	167	367
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva	006	234	234	0	0
	B.I.2.1. Software	007	234	234	0	0
	B.I.2.2.Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	1 610	1 443	167	367
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
	B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
	B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	15 691	10 656	5 035	5 982
B. II. 1	Pozemky a stavby	015	917	145	772	275
	B.II.1.1. Pozemky	016	37	0	37	37
	B.II.1.2. Stavby	017	880	145	735	238
2	Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	018	14 774	10 511	4 263	5 699
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
	B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
	B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
	B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0	0	0	8
	B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
	B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	8
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
	B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
	B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označení a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	41 017	665	40 352	38 963
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	619	0	619	1 039
C. I. 1	Materiál	039	458	0	458	801
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží	041	161	0	161	238
	C.I.3.1. Výrobky	042	161	0	161	238
	C.I.3.2. Zboží	043	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	10 422	665	9 757	13 768
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	047	102	0	102	128
	C.II.1.1. Pohledávky z obchodních vztahů	048	25	0	25	18
	C.II.1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
	C.II.1.3. Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
	C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
	C.II.1.5. Pohledávky - ostatní	052	77	0	77	110
	C:I.I.1.5.1. Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
	C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	77	0	77	110
	C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
	C.II.1.5.4. Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
2	Krátkodobé pohledávky	057	10 320	665	9 655	13 640
	C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	058	9 036	665	8 371	11 850
	C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
	C.II.2.3. Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
	C.II.2.4. Pohledávky - ostatní	061	1 284	0	1 284	1 790
	C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
	C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
	C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky	064	205	0	205	623
	C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	165	0	165	131
	C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní	066	785	0	785	921
	C.II.2.4.6. Jiné pohledávky	067	129	0	129	115
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	29 976	0	29 976	24 156
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	43	0	43	33
2	Peněžní prostředky na účtech	073	29 933	0	29 933	24 123
D. I.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	56	0	56	99
D. I. 1	Náklady příštích období	075	56	0	56	99
2	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	077	0	0	0	0

označení a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období 5	Min. úč. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	45 610	45 411
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	15 402	13 941
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 73)	080	100	100
1	Základní kapitál	081	100	100
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	082	0	0
3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio (ř. 85 až 86)	084	534	534
A. II. 1	Ážio	085	0	0
2	Kapitálové fondy	086	534	534
	A.II.2.1.Ostatní kapitálové fondy	087	534	534
	A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	0	0
	A.II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089	0	0
	A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
	A.II.2.5.Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	726	678
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	57	57
2	Statutární a ostatní fondy	094	669	621
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	095	12 548	11 187
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	12 548	11 187
2	Neuhrazená ztráta minulých let	097	0	0
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	098	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 100 + 101 + 141))	099	1 494	1 442
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100	0	0
B.+ C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	30 143	31 423
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	21 908	21 735
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	20 030	20 030
4	Ostatní rezervy	106	1 878	1 705
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	8 235	9 688
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 + 113 + 114 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119)	108	402	389
C. I. 1	Vydané dluhopisy	109	0	0
	C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
	C.I.1.2. Ostatní dluhopisy	111	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	112	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
8	Odložený daňový závazek	118	402	389
9	Závazky - ostatní	119	0	0
	C.I.9.1. Závazky ke společníkům	120	0	0
	C.I.9.2. Dohadné účty pasivní	121	0	0
	C.I.9.3. Jiné závazky	122	0	0



označení a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)	123	7 833	9 299
C. II. 1	Vydané dluhopisy	124	0	0
	C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
	C.II.1.2. Ostatní dluhopisy	126	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	2 450	2 450
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	28	41
4	Závazky z obchodních vztahů	129	2 853	4 899
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
8	Závazky ostatní	133	2 502	1 909
	C.II.8.1. Závazky ke společníkům	134	0	0
	C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
	C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům	136	484	694
	C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	274	416
	C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace	138	162	131
	C.II.8.6. Dohadné účty pasivní	139	1 463	607
	C.II.8.7. Jiné závazky	140	119	61
D. I.	Časové rozlišení (ř. 142 + 143)	141	65	47
D. I. 1	Výdaje příštích období	142	0	0
2	Výnosy příštích období	143	65	47





Příloha k roční účetní závěrce – 31. 12. 2016

OBECNÉ ÚDAJE

1. Popis účetní jednotky (§ 39, odst.1 Zákona o účetnictví č. 563/91 Sb.v platném znění)

Název:	Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.
Sídlo:	Ostrava-Zábřeh, Antonína Brože 2/3124
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25816977
Rozhodující předmět činnosti:	lesnictví, údržba zeleně
Datum vzniku společnosti:	2. července 1998
Rozvahový den:	31. 12. 2016
Okamžik sestavení účetní závěrky:	7. 3. 2017

Údaje o osobách s podstatným vlivem:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Období 2016		Období 2015	
		Podíl	%	Podíl	%
Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 8, Ostrava	100 000,00	100	100 000,00	100

Změny a dodatky provedené v účetním období 2016 v obchodním rejstříku:

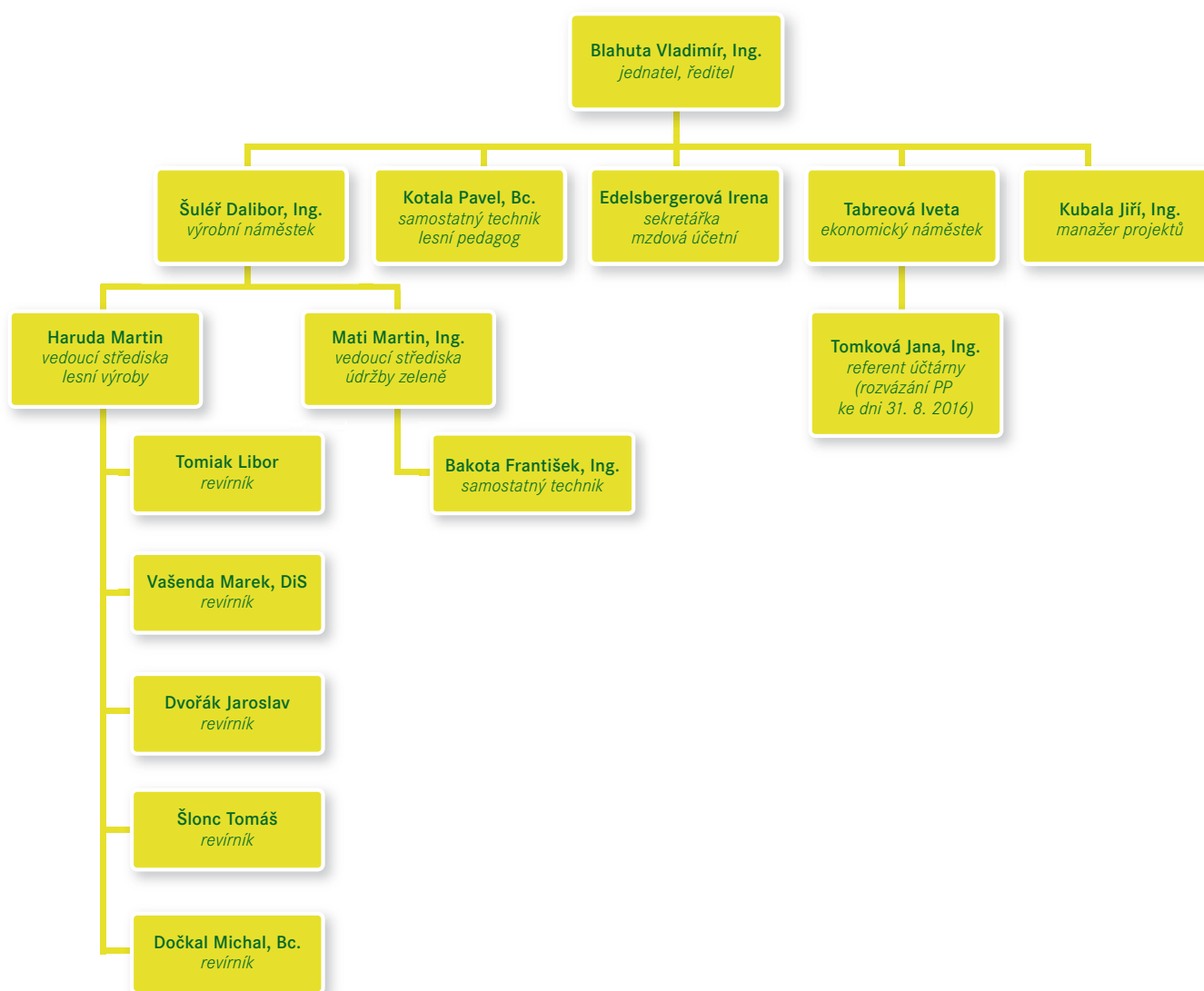
Ing. Jakub Jež – předseda DR – zánik funkce i členství dne 2. 2. 2016
RNDr. Mgr. Marie Staňková – místopředsedkyně DR – zánik funkce i členství dne 2. 2. 2016
Petr Veselka – člen DR – zánik členství dne 2. 2. 2016
Mgr. Radim Žebrák, Ph.D. – člen DR – vznik členství dne 2. 2. 2016
Mgr. Radim Žebrák, Ph.D. – předseda DR – vznik funkce dne 18. 2. 2016
RNDr. Mgr. Marie Staňková – člen DR – vznik členství dne 2. 2. 2016
RNDr. Mgr. Marie Staňková – místopředsedkyně DR – vznik funkce dne 18. 2. 2016
Petr Veselka – člen DR – vznik členství dne 2. 2. 2016

Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku v období od rozvahového dne (31.12.2016) do termínu vyhotovení přílohy k účetní závěrce:

Petr Veselka – člen DR – zánik členství dne 2. 2. 2016
Petr Veselka – člen DR – vznik členství dne 2. 2. 2016



Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v účetním období 2015



Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. 12. 2016

Valnou hromadu společnosti tvoří Rada města Ostravy.

Jednatel společnosti je Ing. Vladimír Blahuta.

Dozorčí rada je v tomto složení:

Funkce	Jméno	Trvání funkce
předseda dozorčí rady	Mgr. Radim Žebrák	od 18. 2. 2016
místopředseda dozorčí rady	RNDr. Mgr. Marie Staňková, Ph.D.	od 18. 2. 2016
člen dozorčí rady	Petr Veselka	od 18. 2. 2016

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech (§ 39, odst.2 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

Společnost Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. (dále jen společnost) neměla v roce 2016 žádnou spoluúčast v jiných společnostech.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady (§ 39, odst.3 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

v tisících Kč

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídící pracovníci	
	2016	2015	2016	2015
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	28,73	31,55	1,00	1,00
Mzdové náklady	7 976	8 133	0	0
Odměny členům statutárních orgánů	1 373	1 247	neuvádí se	neuvádí se
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a náklady na zákonné pojištění	3 173	3 145	neuvádí se	neuvádí se
Sociální náklady	453	487	neuvádí se	neuvádí se
Osobní náklady celkem	12 975	13 012	0	0

4. Poskytnutá peněžítá i jiná plnění (§ 39, odst.4 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

	Členové statutárních orgánů (jednatel)		Členové dozorčích a jiných řídících orgánů	
	2016	2015	2016	2015
Půjčky a úvěry	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0
Penzijní připojištění	0	0	0	0
Životní pojištění	6	6	0	0
Bezplatné užívání vozidla	0	0	0	0
Bezplatné užívání jiných (ne)movitých věcí	0	0	0	0
Celkem	6	6	0	0



POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

5.1. Informace o aplikaci obecných účetních zásad (§ 39, odst.5, písm.a Zákona o účetnictví č.563/91 Sb. v platném znění)

Zásoby

Účtování zásob:

Příjem zásob na sklad je prováděn způsobem A evidence zásob
Výdej zásob ze skladu je účtován skladovými cenami.

Ocenění zásob:

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii (tj. ocenění sazenic z vlastní sítě) je prováděno dle cen běžných na trhu.
Oceňování nakupovaných zásob je prováděno skutečnou cenou pořízení, zahrnující případné vedlejší pořizovací náklady (dopravné, poštovné, balné, apod.).

Ocenění výrobků (tj. ocenění vytěženého dříví) je následující:

- dříví vytěžené na pozemcích pronajatých od SMO je oceněno kalkulační cenou dle lokality umístění, tj. dříví na pařezu a dříví na odvozním místě;
- dříví vykoupené od jiných subjektů je oceněno cenou výkupní (fakturační) s připočtením kalkulační ceny za náklady na případnou těžbu nebo přibližování;

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Ocenění hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností:

V účetním období 2016 společnost vytvořila vlastní činností dlouhodobý majetek, který byl oceněn částkou odpovídající vynaloženým nákladům.

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny:

Společnost v účetním období 2016 nepořizovala žádný majetek oceněný reprodukční pořizovací cenou.

Systém odpisování dlouhodobého hmotného majetku:

Odpisový plán účetních a daňových odpisů dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku společnost sestavila tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů.

Odpisovaný dlouhodobý majetek je zařazován do odpisových skupin v souladu s přílohou daňového zákona a je odpisován metodou rovnoměrného i zrychleného odpisování.

Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku:

Drobný dlouhodobý majetek (dle vnitroorganizační směrnice stanovený v hodnotě od 20.000,- Kč do 40.000,- Kč) se odepisuje měsíčně ve výši 1/12 ročního odpisu, a to dle odpisového plánu.

Cenné papíry a majetkové účasti

V účetním období 2016 společnost nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti.

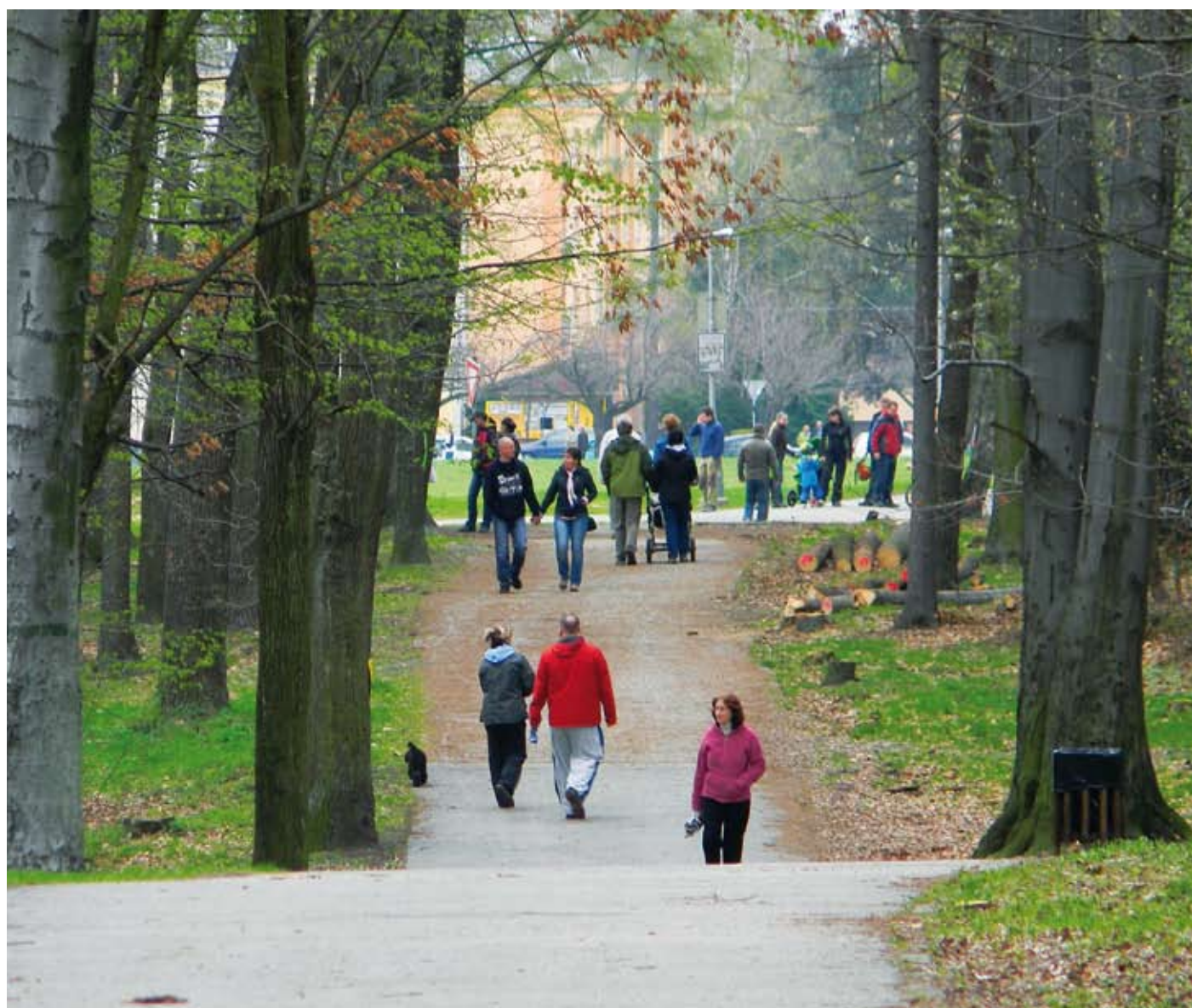


Přepoččet cizích měn na českou měnu

V účetním období 2016 společnost vedla devizovou pokladnu, a to v britských librách a eurech. Cizí měna byla poskytována pouze zaměstnancům společnosti vyslaným na zahraniční služební cestu a těmto byla vyplácena v nárokované výši dle příslušného zákona. Společnost zúčtovala kurzové rozdíly dle vnitropodnikové směrnice.

5.2. Informace o odchylkách (§ 39, odst.5, písm.b Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

V účetním období 2016 nedošlo u společnosti ke změně v oceňování nebo odpisování majetku a zásob, ani ke změně postupů účtování.



5.3. Opravné položky k majetku (§ 39, odst.5, písm.c Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

Opravné položky k majetku byly v účetním období 2016 tvořeny u pohledávek:

Opravné položky - stav k 31. 12. 2016

Počet měsíců	Nominální hodn. pohled.	Dlužná částka	Splatná ke dni	Oprávka vytvořena	% zákonné oprávk	Výše oprávk	20% opráv. k 31. 12. 15	Navýšení k 31. 12. 16
51	47 058,00	47 058,00	14.09.2012	31.12.2012	100%	47 058,00		
40	23 798,28	23 798,28	27.08.2013	31.12.2016	50%	11 899,14		
39	34 296,24	34 296,24	04.09.2013	31.12.2016	50%	17 148,12		
40	12 315,90	12 315,90	29.08.2013	31.12.2016	50%	6 157,95		
36	40 758,85	40 758,85	02.12.2013	31.12.2016	50%	20 379,43		
36	43 794,14	43 794,14	15.12.2013	31.12.2016	50%	21 897,07		
35	8 728,43	8 728,43	05.01.2014	31.12.2016	50%	4 364,22		
46	75 927,95	12 734,17	17.02.2013	31.12.2016	50%	6 367,09	2 546,83	3 820,26
46	67 073,75	67 073,75	17.02.2013	31.12.2016	50%	33 536,88	13 414,75	20 122,13
46	49 860,06	49 860,06	22.02.2013	31.12.2016	50%	24 930,03	9 972,01	14 958,02
46	124 768,19	124 768,19	27.02.2013	31.12.2016	50%	62 384,10	24 953,64	37 430,46
46	49 803,00	49 803,00	27.02.2013	31.12.2016	50%	24 901,50	9 960,60	14 940,90
45	13 003,95	13 003,95	17.03.2013	31.12.2016	50%	6 501,98	2 600,79	3 901,19
45	73 912,85	73 912,85	28.03.2013	31.12.2016	50%	36 956,43	14 782,57	22 173,86
44	60 230,17	60 230,17	07.04.2013	31.12.2016	50%	30 115,09	12 046,03	18 069,06
44	18 810,66	18 810,66	07.04.2013	31.12.2016	50%	9 405,33	3 762,13	5 643,20
44	42 427,44	42 427,44	07.04.2013	31.12.2016	50%	21 213,72	8 485,49	12 728,23
44	38 599,00	38 599,00	07.04.2013	31.12.2016	50%	19 299,50	7 719,80	11 579,70
44	62 069,01	62 069,01	07.04.2013	31.12.2016	50%	31 034,51	12 413,80	18 620,71
44	14 909,22	14 909,22	19.04.2013	31.12.2016	50%	7 454,61	2 981,84	4 472,77
44	20 328,00	20 328,00	24.04.2013	31.12.2016	50%	10 164,00	4 065,60	6 098,40
44	22 996,05	22 996,05	30.04.2013	31.12.2016	50%	11 498,03	4 599,21	6 898,82
44	37 156,68	37 156,68	25.04.2013	31.12.2016	50%	18 578,34	7 431,34	11 147,00
44	46 264,35	46 264,35	25.04.2013	31.12.2016	50%	23 132,18	9 252,87	13 879,31
43	35 102,10	35 102,10	30.05.2013	31.12.2016	50%	17 551,05	7 020,42	10 530,63
42	32 016,60	32 016,60	02.06.2013	31.12.2016	50%	16 008,30	6 403,32	9 604,98
42	46 518,45	46 518,45	02.06.2013	31.12.2016	50%	23 259,23	9 303,69	13 955,54
42	46 500,30	46 500,30	02.06.2013	31.12.2016	50%	23 250,15	9 300,06	13 950,09
42	60 601,10	61 601,10	16.06.2013	31.12.2016	50%	30 800,55	12 320,22	18 480,33
42	42 452,85	42 452,85	19.06.2013	31.12.2016	50%	21 226,43	8 490,57	12 735,86
42	20 976,56	20 976,56	19.06.2013	31.12.2016	50%	10 488,28	4 195,31	6 292,97
42	32 851,50	32 851,50	19.06.2013	31.12.2016	50%	16 425,75	6 570,30	9 855,45
1 345 909,63						665 386,99		
						403 735,80		

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

6. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti (§ 39, odst.6 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

žádné

Odložená daň

Společnost vykazuje za rok 2016 odložený daňový závazek ve výši 402 155,- Kč, a to z titulu rozdílných daňových zůstatkových cen a účetních zůstatkových cen dlouhodobého majetku.

Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnost čerpala v roce 2016 revolvingový úvěr u Komerční banky, jehož zůstatek je ve výši 2,45 mil.Kč a je splatný do 2. 6. 2017.

Rezervy

v tisících Kč

Typ rezervy	Tvorba v r. 2015	Čerpání v r. 2015	Stav k 31. 12. 2015	Čerpání v r.2016	Tvorba v r.2016	Stav k 31. 12. 2016
Zákonné	3 300	4 470	20 030	0	0	20 030
Ostatní	1 705	1 891	1 705	1 705	1 878	1 878
Celkem	5 005	6 361	21 735	1 705	1 878	21 908

Dotace

v korunách

Důvod dotace	Poskytovatel	Žádáno v r. 2016	Zaplaceno v r. 2016	Žádáno v r. 2015	Zaplaceno v r. 2015	Doplaceno/ vráceno v r. 2016
Obnova lesa	MSK	595 070	8 960	628 760	13 140	615 620
Ochrana lesních kultur	MSK	22 480	22 480	20 500	20 500	
Oplocování kultur	MSK	41 300	41 300	27 300	27 300	
Přibližování dříví	MSK	12 270	12 270	7 051	7 051	
Prořezávky	MSK	68 240		58 720		58 720
Probírky	MSK	34 752		92 480		92 480
Krytí nákladů na provoz LŠ a výukového areálu	SMO	2 000 000	2 000 000	500 000	500 000	
Dovybavení lokality Bělský les mobiliářem (investice)	MO	221 385	270 000			
O-Jih	1 743 659	1 743 659				
Stavba skladu mechanizace 2	SMO			221 385	270 000	-48 615
Finanční podpora pěstebních opatření	VÚLHM	232 000	232 000	232 000	232 000	
Celkem		4 749 771	4 060 669	1 788 196	1 069 991	718 205

Pozn.: LŠ = Lesní škola, VÚLHM = Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti



Lesní pozemky

Společnost má právo hospodaření na lesních pozemcích v majetku Statutárního města Ostrava.

Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (porostní půda) činí 10 381 400 m².

Výše ocenění byla vypočtena následovně:

$$10\,381\,400 \times 57 \text{ (tj. prům. hodnota zásoby surového dřeva na m}^2\text{)} = 591\,739\,800,00 \text{ Kč}$$

7. Informace týkající se majetku a závazků (§ 39, odst.7 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

v tisících Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávky		Zůstatková cena		Přirůstky	Úbytky
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2016
Software	234	234	-234	-234	0	0		
Ostatní nehmot.maj.	1 610	1 610	-1 443	-1 243	167	367		
Pozemky	37	37	0	0	37	37		
Budovy, stavby	880	369	-145	-131	735	238	511	
Samostat.mov.věci	14 774	14 663	-10 511	-8 964	4 263	5 699		
- stroje, zařízení	7 376	7 176	-5 762	-5 043	1 614	2 133	200	
- doprav.prostředky	6 452	6 541	-3 878	-3 093	2 574	3 448	164	-253
- ostatní	214	214	-214	-214	0	0		
- drobný HM	732	732	-657	-614	75	118		
Nedokončený HM	0	8	0	0	0	8		-8
Majetek celkem	17 535	16 921	-12 333	-10 572	5 202	6 349	875	-261

Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (drobný majetek v operativní evidenci)

Společnost vede operativní evidenci drobného majetku (dle vnitroorganizační směrnice v hodnotě od 500,- Kč do 20.000,- Kč) daného přímo do spotřeby na účet 501:

v tisících Kč

Název majetku	Pořizovací cena	
	2016	2015
Stroje, přístroje a zařízení	889	913
Inventář	553	566
Počítačové vybavení	197	221
Nářadí	281	275
Dopravní prostředky + vybavení	55	42
Ostatní	1040	1 032
Celkem	3 015	3 049



Společnost oceňuje veškerý pořízený majetek skutečnou pořizovací hodnotou, tudíž nemá žádný majetek s rozdílným tržním a účetním ohodnocením, s výjimkou dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku krytého dotacemi.

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Společnost v účetním období 2016 ani v dřívějších letech nepořizovala žádný dlouhodobý majetek formou finančního pronájmu.

Majetek v pronájmu

v korunách

Pronajímatel	Popis majetku	Doba trvání	Roční nájemné bez DPH
Statutární město Ostrava	budovy	na neurčito	45 287
Statutární město Ostrava	lesní pozemky a ostatní pozemky	na neurčito	311 822
Obec Stará Ves n.O.	pozemky vč.trvalých porostů	na neurčito	1 000
MO Radvanice a Bart.	pozemky pro plantáž vánoč.stromků	do 31.5.2019	10 000

Majetek zatížený zástavním právem

Společnost neměla v roce 2016 žádný majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem.

Pohledávky po lhůtě splatnosti evidované k 31. 12. 2016

v tisících Kč

Počet měsíců	2016		2015	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
méně než 6 měsíců	684	0	805	0
6 až 12 měsíců	979	0	203	0
12 až 18 měsíců	20	0	72	0
18 až 24 měsíců	203	0	74	0
24 až 36 měsíců	103	0	1 517	0
36 až 48 měsíců	1 575	0	89	0



Závazky po lhůtě splatnosti evidované k 31. 12. 2016

v tisících Kč

Počet dnů	2016		2015	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 5 dnů	0	0	270	0
do 30 dnů	0	0	115	0
do 60 dnů	0	0	0	0
do 90 dnů	0	0	0	0
nad 90 dnů	0	0	0	0

Pohledávky a závazky, které mají dobu splatnosti delší než pět let

Společnost nemá k 31. 12. 2016 žádné závazky, které by k rozvahovému dni měly splatnost delší než pět let.

Závazky z titulu sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

- závazek vůči správě sociálního zabezpečení je ve výši 191 644,- Kč představuje 31,5% z objemu mezd zúčtovaných za období 12/2016 a je splatný v 1/2017
- závazek vůči zdravotním pojišťovnám je ve výši 82 141,- Kč, představuje 13,5% z objemu mezd zúčtovaných za období 12/2016 a je splatný v 1/2017

Významné události po datu účetní závěrky

ž á d n é

8. Informace o nákladech auditorské společnosti (§ 39, odst.11 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

Společnost měla v roce 2016 nepovinný audit účetní závěrky a náklady na tento audit činily celkem 40 000,- Kč bez DPH. Jiné služby ani daňové poradenství auditorská společnost naší společnosti neposkytla.

9. Finanční majetek a vlastní kapitál (§ 39, odst.12 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

Společnost v roce 2016 ani v dřívějších letech nenakupovala žádné akcie a dluhopisy.

Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu

v tisících Kč

Položky kapitálu	2016	2015
Základní kapitál	100	100
Zákonný rezervní fond	57	57
Statutární a ostatní fondy (sociální fond)	669	621
Nerozdělený zisk minulých let	12 548	11 187
Neuhrazená ztráta minulých let	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	1 494	1 442
Kapitálové fondy	534	534
Vlastní kapitál celkem	15 402	13 941

Rozdělení zisku

Způsob rozdělení zisku účetního období 2015:

- do sociálního fondu přidělit 1 % celkových mzdových nákladů 81 330,00 Kč
- na nerozděleném zisku ponechat zbývající část 1 360 271,61 Kč
(usnesení RMO č. 04218/RM1418/63 ze dne 21. 6. 2016)

Návrh na rozdělení zisku účetního období 2016:

- do sociálního fondu přidělit 1 % celkových mzdových nákladů 79 757,00 Kč
- na nerozděleném zisku ponechat zbývající část 1 413 882,17 Kč

10. Výnosy z běžné činnosti (§ 39, odst.13 Zákona o účetnictví č.563/91 Sb.v platném znění)

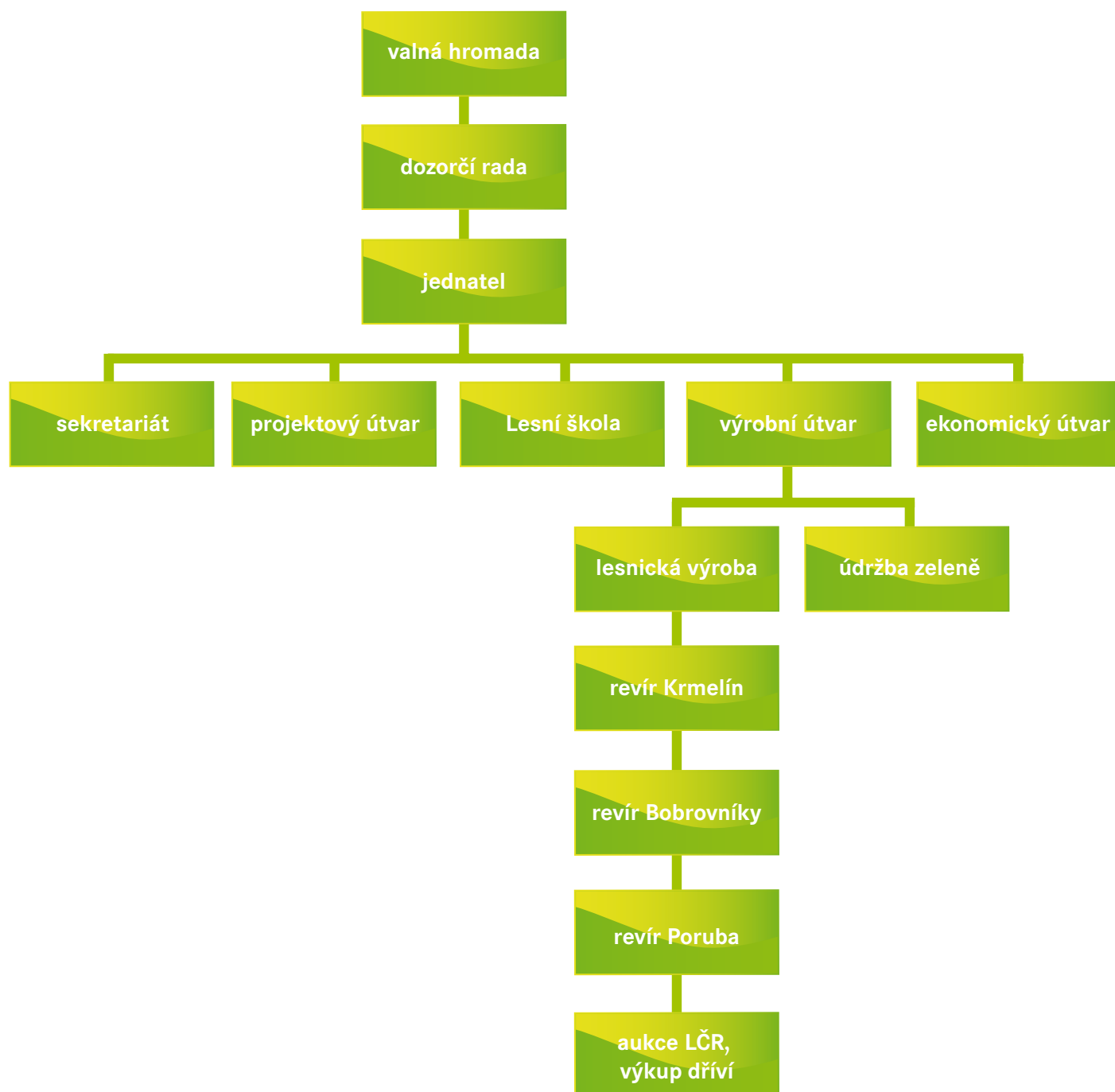
v tisících Kč

Tržby za:	2016			2015		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
prodej zboží	0	0	0	3	3	0
prodej vlastních výrobků	48 981	48 981	0	55 133	55 133	0
prodej služeb	18 930	18 930	0	18 960	18 960	0
ostatní výnosy	4 149	4 149	0	1 643	1 643	0
Celkem	72 060	72 060	0	75 739	75 739	0

5

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA





6

AKCE PRO VEŘEJNOST





AKCE PRO VEŘEJNOST 2016

Zajištění provozu Lesní školy, údržba a provoz projektu „Rozšíření výukového areálu Bělský les – výukové centrum“

Během roku 2016 probíhaly řádné denní programy Lesní školy, při kterých se startoval provoz nového výukového areálu. Lesní školu a její programy navštívilo více než 3600 řádně registrovaných návštěvníků. V průběhu roku 2016 byly realizovány nebo spoleurealizovány, mimo klasickou výuku LŠ, další akce pro veřejnost.

Ve výuce byly využívány tři hlavní výukové programy – Interpretace lesa, Chování ve vztahu k lesu a Obyvatelé lesa, které byly metodicky rozpracovány v souladu s osnovou plánu činností a implementovány do nabídky výukových programů Lesní školy – výukového centra v Bělském lese. Jedná se o docházkovou výuku žáků zapojených školských zařízení a volnočasové aktivity pro širokou veřejnost.

Naší prioritou je další rozšiřování programů a zvyšování počtu návštěv žáků ze základních škol. Cílenou informační kampaní chceme v dalších letech rozšiřovat povědomí o areálu pro obyvatele města tak, aby jej navštěvovali nejen se záměrem si odpočínout, ale s jasným cílem naplnit čas zde strávený i edukativním poznáním. Chceme v nich vzbudit zvědavost a zájem o poznání Bělského lesa, aby se stal oblíbeným a opakovaným místem pro jejich odpočinek i poučení.

Vyznáte se ve Vašem lese?

Naučný orientační běh v Bělském lese se čtyřmi různými trasami dle náročnosti pro malé i velké. Akce se uskutečnila 11. května 2016, start a cíl byl v areálu společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. Orientační běh se uskutečnil v nově vybudovaném výukovém areálu a přilehlém Bělském lese. Nejjednodušší trasy zvládaly jak malé děti, tak například i maminky s kočárky, naopak nejtěžší trasy byly velkou výzvou i pro profesionální orientační běžce.

Den v Bělském lese

21. května 2016 Bělský les přivítal akci Den v Bělském lese. Stovky dětí i dospělých z okolních domů i měst navštívilo každoroční akci zaměřenou na práci v lese a les samotný. V lese si mohli návštěvníci prohlédnout práci koní při přiblížování dříví, kácení těžebním strojem – harvesterem, vyvážecí soupravu, dřevorubce s motorovou pilou, drtič klestu, lanovku na dříví. Dětem i dospělým se líbila projížďka na koňském povozu, ze kterého mohli návštěvníci pozorovat les z jiné perspektivy. Děti absolvovaly soutěžní trasu Bělským lesem, vyzkoušely si lezení po lanových překážkách, seznámily se s živými dravými ptáky při ukázce sokolníků a odcházely domů plné zážitků z lesa.

Posezení u táboráku v areálu společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

(spolupráce s K-TRIO)

Příjemné posezení u táboráku pro veřejnost v areálu společnosti a zpřístupnění výukového areálu.

Exkurze pro seniory

Exkurze do výukového areálu pro skupinu seniorů s doprovodem, návštěva mokřadu, zkoumání vůní bylin ve středové části areálu se záhonem s bylinami, seznámení s funkcemi lesa a ukázka z výukových programů.

Návštěvy v rámci příměstských táborů o prázdninách

Návštěvy v rámci příměstských táborů pořádaných během prázdnin městskými a příměstskými organizacemi. Základní školy, Hasiči, Policie, Dětské domy atd.

Čajovna lesních chutí

Podzimní čajovna pro veřejnost

Návštěvníkům jsme touto akcí představili pozoruhodnou sílu lesa a jeho lesních plodů. Mohli je ochutnat, či k nim jen přivonět. Vyzkoušeli také orientální delikatesy, horké i ledové čaje a poslechli si živou hudbu s doprovodným programem pro děti i dospělé.



7

ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY



Zpráva o činnosti dozorčí rady obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. za rok 2016

V roce 2016 pracovala dozorčí rada ve složení:

Mgr. Radim Žebrák – předseda
RNDr. Mgr. Marie Staňková, Ph.D. – místopředseda
Veselka Petr – člen

Zprávu o činnosti dozorčí rady předkládá Mgr. Radim Žebrák – předseda dozorčí rady (dále jen DR).

V průběhu roku 2016 zasedala dozorčí rada společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. celkem 6 – krát a věnovala se projednávání následujících záležitostí:

- volba předsedy a místopředsedy DR
- projednala informace týkající se předběžného HV za rok 2015, DR vzala informace na vědomí
- projednala informace, týkající se navržené transformace společnosti OMLZ, DR vzala informace na vědomí
- projednala informace z obchodní činnosti společnosti, DR vzala informace na vědomí
- projednání auditovaného HV za rok 2015, DR vzala informace na vědomí
- projednání podnikatelského plánu pro rok 2016, DR doporučila po doplnění předložit radě města ke schválení
- projednala návrh na rozdělení zisku a doporučila jednateři návrh přeložit VH ke schválení
- projednání nového motivačního systému TOP managementu pro rok 2016, DR vyslovila souhlas
- projednala vyhodnocení plnění prémiových ukazatelů TOP managementu za rok 2015, DR doporučila VH ke schválení

- projednání zprávy o činnosti DR za rok 2015
- projednání HV za I. pololetí 2016, DR vzala informace na vědomí
- projednání informací o účasti společnosti ve veřejných zakázkách, DR vzala informace na vědomí
- projednání HV za I. – III.Q.2016, DR vzala informace na vědomí

Závěr:

Dozorčí rada společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., projednala výroční zprávu za rok 2016, včetně výroku auditora o ověření roční účetní závěrky s přílohami výkazu zisku a ztrát, včetně návrhu na rozdělení zisku ve výši 1 493 639,17 Kč a navrhuje následující rozdělení:

Do sociálního fondu přidělit částku 79 757,- Kč
Na nerozděleném zisku ponechat zbývající část tj. 1 413 882,17 Kč

Dozorčí rada doporučuje radě města ve funkci valné hromady schválit výroční zprávu obchodní společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., za rok 2016 včetně výroku auditora a návrhu na rozdělení zisku.

V Ostravě dne 29. 5. 2017

Mgr. Radim Žebrák

předseda dozorčí rady

8

ZPRÁVA O VZTAZÍCH





Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami ke dni 31. 12. 2016

podle § 82 zákona o obchodních korporacích

Ovládající osoba	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 8, Ostrava, 729 30 zastoupení: Ing. Tomáš Macura, MBA, primátor IČ: 008 45 451
Ovládaná osoba	Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o. Antonína Brože 3124/2, Ostrava – Zábřeh, 700 30 zastoupení: Ing. Vladimír Blahuta, jednatel IČ: 258 16 977

Způsob ovládání

Statutární město Ostrava je 100 % vlastníkem obchodní firmy Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o. a je tedy ovládající osobou.

Vztahy mezi osobou ovládající a osobou ovládanou

Statutární město Ostrava, IČ: 008 45 451

V roce 2015 byly poskytovány služby mezi statutárním městem Ostrava a obchodní firmou Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o. na základě již dříve uzavřených smluv i na základě nově uzavřených smluv a objednávek:

- 1) Smlouva o dílo **ev. č. 04631/2000/LPO** včetně 2 dodatků, jejímž předmětem je celoroční zabezpečení prací spojených s údržbou zeleně na městských pozemcích, drobná stavební činnost, projektová a lesnická činnost a provádění rekultivací ze dne 10. 4. 2000 na dobu neurčitou.
- 2) Smlouva o spoluužívání energetického zařízení (trafostanice TS 4316) ze dne 23. 02. 2001 na dobu neurčitou.
- 3) Smlouva o výpůjčce **ev. č. 01234/2002/MJ**, včetně Dodatku č. 1, jejímž předmětem je přenechání budovy č. p. 3124 v Ostravě – Zábřehu k provozním účelům vypůjčitele ze dne 24. 09. 2002 na dobu neurčitou.
- 4) Smlouva o dílo **ev. č. 1116/2004/TSM/LPO**, včetně Dodatku č. 1, jejímž předmětem je zajištění sadových úprav zelené vnitřní plochy kruhového objezdu před radnicí ze dne 21. 07. 2004 na dobu do 10. 05. 2016.
- 5) Nájemní smlouva a Smlouva o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře **ev.č. 2267/2007/MJ** včetně 7 dodatků, jejímž předmětem je pronájem pozemků včetně trvalých porostů a pronájem budov, to vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, a dále výkon funkce odborného lesního hospodáře ze dne 20. 12. 2007 na dobu neurčitou.
- 6) Smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání **ev.č. 0299/2011/LPO**, jejímž předmětem jsou veřejné zakázky o sdružených službách dodávky elektrické energie a dodávek zemního plynu ze dne 03. 02. 2011.
- 7) Smlouva o poskytnutí podlicence **č. 0107/2013/KP** na oprávnění užít logo statutárního města Ostravy ze dne 17. 01. 2013 na dobu neurčitou.
- 8) Smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání **č. 1658/2013/HS** na veřejné zakázky na poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro statutární město Ostrava, právnické osoby zřízené a založené statutárním městem Ostrava, popřípadě městskými obvody ze dne 30. 05. 2013 na dobu pro dosažení účelu.



- 9) Smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání ze dne 1. 2. 2013 na dobu určitou do doby dosažení účelu.
- 10) Smlouva – Zatravnění plochy u Trojhalí č. **1462/2016/HS/VZKÚ** ze dne 26. 05. 2016 do 31. 08. 2016.
- 11) Smlouva na zajištění údržby č. **0851/2016/OŽP/VZKÚ** včetně dodatku č. 1 ze dne 11. 03. 2016 do 31. 12. 2016.
- 12) Smlouva na zajištění kosení č. **1369/2016/OŽP/VZKÚ** ze dne 12. 05. 2016 do 31. 12. 2016.
- 13) Smlouva příkazní na zajištění dozoru nad prováděním udržovací péče o zeleň ze dne 01. 08. 2016 do 31. 12. 2025.
- 14) Smlouva o provádění monitoringu rizikových dřevin č. **3100/2015/HS** ze dne 14. 12. 2015 do 31. 12. 2016.

Dále bylo přijato **61** objednávek na služby v oblasti údržby městské zeleně, kácení, ořezů stromů, náhradní výsadby, mulčování apod

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Městské obvody statutárního města Ostrava, IČ: 008 45 451

V roce 2016 byly též poskytovány služby mezi městskými obvody statutárního města Ostrava a obchodní firmou Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o. na základě uzavřených smluv a objednávek:

SMLOUVY:

- Nájemní smlouva č. **183/2014/MBal** uzavřená s městským obvodem Radvanice a Bartovice na přenechání pozemků za účelem pěstování stromků ze dne 18. 06. 2014 na dobu určitou do 31. 05. 2019.
- Smlouva o dílo č. **S 0395/2016/MBal** uzavřená s městským obvodem Ostrava – Radvanice na realizaci sadových úprav a výsadby zeleně včetně úpravy ploch v MOb Radvanice uzavřená dne 07. 09. 2016 na dobu do 30. 11. 2016.
- Smlouva o dílo č. **S 0113/2016/SŘDaŽP** uzavřená s městským obvodem Ostrava – Radvanice na zajištění údržby veřejné zeleně v roce 2016 na území MO Radvanice a Bartovice – část 5 – výsadba a údržba květinových záhonů uzavřená dne 05. 04. 2016 na dobu do 30. 11. 2016.
- Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. **13/021/127/16** uzavřená s městským obvodem Ostrava – Jih na dovybavení lokality Bělský les mobiliářem 24. 06. 2016 do 30. 11. 2016.

OBJEDNÁVKY:

- Objednávka č. **2016/13** městského obvodu Ostrava – Proskovice na ořezy stromů ze dne 03. 02. 2016.
- Objednávka městského obvodu Plesná na kácení stromů ze dne 02. 03. 2016.
- Objednávka č. **2016/109** městského obvodu Ostrava – Proskovice na ořezy větví stromů ze dne 27. 10. 2016.
- Objednávka č. **2016/110** městského obvodu Ostrava – Proskovice na ořezy keřů ze dne 27. 10. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

**Újma:**

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Vztahy mezi propojenými osobami

Taktéž mezi propojenými osobami ovládanými společnou ovládající osobou byly v roce 2016 poskytovány služby na základě uzavřených smluv a objednávek:

Dětské centrum Domeček, p. o., IČ: 706 31 956

- Objednávka č. 16 na odvoz listí a klestí ze dne 03. 03. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2015 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Dopravní podnik Ostrava a. s., IČ: 619 74 757

- Rámcová smlouva o dílo č. DOD20140212 na kácení stromů, ořezy stromů a keřů na úsecích tramvajové a trolejbusové trakce ze dne 19. 11. 2014 do 30. 12. 2018.
- Objednávka č. OBOST332020160011 na odstranění stromů ze dne 16. 02. 2016.
- Objednávka č. OBOSTS332020160133 na ořez stromů ze dne 15. 11. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Ostravské komunikace, a. s., IČ: 253 96 544

- Smlouva o dílo č. 347/15/VÚ-P210/O na zimní údržbu komunikací ze dne 30. 10. 2015 do 31. 03. 2016.
- Smlouva o dílo č. 324/16/VÚ-P210/O na zimní údržbu komunikací ze dne 20. 10. 2016 s platností do 31. 03. 2017.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.



Ostravské vodárny a kanalizace a. s., IČ: 451 93 673

- Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. **2648/8927, 2648/8871, 2648/29473, 2648/30060** na dobu neurčitou ze dne 07. 07. 2010 na dobu neurčitou.
- Objednávka č. **01DN16000116** na mýcení a drocení travin a náletových dřevin ze dne 22. 01. 2016.
- Objednávka č. **01DN16001665** na doplnění kůlů na oplocenku ze dne 21. 09. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Ostravské výstavy, a.s., IČ: 253 99 471

- Objednávka č. **40/16** na odstranění staříny a keřů ze dne 24. 02. 2016.
- Objednávka č. **43/16** na odstranění starého mulče a plachty a zatravnění části areálu MINIUNI ze dne 11. 03. 2016.
- Objednávka č. **80/16** na úpravu zeleně před Vilou Tereza ze dne 05. 05. 2016.
- Objednávka č. **99/16** na dodání travních koberců pro dětské hřiště ze dne 09. 06. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

OVANET a. s., IČ: 293 99 491

- Smlouva na poskytování služeb elektronických komunikací č. **SO/20110084** včetně 2 dodatků ze dne 24. 11. 2011 (smlouva uzavřená se společností OVANET a.s., IČ: 258 57 568) na dobu do 31. 10. 2016.
- Smlouva o poskytování služeb – IS Profil zadavatele č. **SO/20130050** ze dne 02. 05. 2013 na dobu neurčitou.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

OZO Ostrava s. r. o., IČ: 623 00 920

- Smlouva o dílo č. **05120198** na dobu neurčitou včetně dodatku č. 1, jejímž předmětem je třídění, shromažďování a předávání odpadů a jejich odběr, přeprava a další nakládání s nimi ze dne 29. 12. 2011 na dobu neurčitou.
- Smlouva o provádění údržby zeleně ze dne 11. 04. 2016 do 31. 12. 2016.



- Smlouva o provádění údržby zeleně v areálech objednatele v roce 2016 ze dne 11. 04. 2016.
- Objednávka č. **81160040** na terénní a zahradní úpravy v areálu OZO ze dne 06. 04. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Technické služby Ostrava – Jih, příspěvková organizace, IČ: 667 39 331

- Objednávka č. **36/16/TS/Kan** na odvoz větví ze dne 30. 06. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

VÍTKOVICE ARÉNA, a. s., IČ: 259 11 368

- Smlouva o dílo k provedení náhradní výsadby ve vybraných lokalitách msta Ostravy včetně 3leté údržby ze dne 24. 10. 2013 do 30. 03. 2017.
- Smlouva o provádění údržby a ošetřování zeleně v okolí OSTRAVAR ARÉNY v roce 2016 ze dne 31. 03. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Zoologická zahrada Ostrava, příspěvková organizace, IČ: 003 73 249

- Objednávka č. **2016/VI/02-010** na těžební práce v porostech ZOO pro rok 2016 ze dne 05. 02. 2016.

Poskytnutá plnění a protiplnění:

Cena obvyklá, stanovená v rámci běžných obchodních vztahů.

Újma:

Veškeré pohledávky a závazky za rok 2016 byly řádně uhrazeny a žádné ze smluvních stran nevznikla újma.

Závěr

Vedení obchodní firmy Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o. prohlašuje, že zpracovalo tuto zprávu s péčí řádného hospodáře a že do zprávy zahrnuje všechny jemu známé vztahy mezi propojenými osobami a všechna plnění a protiplnění.

ZPRÁVA AUDITORA





Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2016, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2016, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2016 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. k 31. 12. 2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.



Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že—

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá jednatel.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální)



Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditorská společnost

Obchodní firma:	CMC Audit, s. r. o.
Sídlo:	Martinovská 3168/48 Martinov 723 00 Ostrava
Číslo auditorského oprávnění auditorské společnosti:	352
Jména a příjmení auditorů, kteří jménem společnosti vypracovali zprávu:	Ing. Martin Coufal
Číslo auditorských oprávnění auditorů:	1428
Datum zprávy auditora:	23. 3. 2017
Podpis auditora:	





